

Stavební úřad Jesenice

Pošta Jesenice , PSČ 252 42

Okres Praha-západ

Telefon: (02) 41932451

Fax: (02) 41930183

IČO : 241 318

Bank. spoj. : Kom. banka Praha Centrum, č.ú. 3725 - 111 / 0100

č.j. : 330/7-710/02/M

Vyřizuje : Marková

Jesenice dne: 30.7.2002

Obec Jesenice
Budějovická 303
Jesenice u Prahy

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Stavební úřad Jesenice jako stavební úřad příslušný podle § 117 zák. č. 50/1976 Sb. stavebního zákona projednal Vaši žádost ze dne 29.7.2002 o stavební povolení na stavbu:

dočasné příjezdové - staveništní komunikace

s dotčenými orgány státní správy a se známými účastníky řízení. Na základě ustanovení § 32 odst.3 stavebního zákona bylo sloučeno územní řízení o umístění stavby se stavebním řízením. Po přezkoumání Vaši žádosti podle § 37 a § 62 zákona č. 50/76 Sb., ve znění pozdějších změn a doplnění, stavební úřad rozhodl takto :

Stavba : dočasné příjezdové – staveništní komunikace

na pozemku parc. č. 159/100 kat. území : Jesenice
se podle § 39 a 66 stavebního zákona

p o v o l u j e

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky :

1. Stavba musí být umístěna na pozemku parc.č. 159/100 v kat. území Jesenice
2. Stavba bude obsahovat skryvku ornice v tloušce cca 30 cm a položení silničních panelů na šterkopískové lože. Ornice bude uložena na pozemku Obce Jesenice a po ukončení stavby bude použita zpět na uvedení pozemku do původního stavu.
3. Dočasná komunikace bude užívána pouze pro výstavbu bytového domu „A“ (součást stavby 3 bytových domů v lokalitě „U Rybníka“).
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
5. Při stavbě budou dodržována ustanovení vyhl. č. 137/1998 Sb. (zejména § 14) upravující požadavky na provádění staveb a příslušné tech. normy ČSN a další předpisy.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do doby ukončení kolaudace bytového domu „A“.

7. Stavba bude prováděna dodavatelsky odbornou firmou dle výběrového řízení – provádějící výstavbu bytového domu „A“ – RENIX a.s., Exnárova 100, Praha 4.
8. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytyčení prostorové polohy odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřena úředně oprávněnými zeměměřičskými osobami.
9. Na staveništi bude viditelně umístěn štítek o povolení stavby, který stavebník obdrží po nabytí právní moci stavebního povolení. Stavebník učiní opatření, aby po dobu realizace stavby byla zajištěna čitelnost údajů na něm uvedených.
10. Před zahájením stavby budou vytyčeny veškeré stávající podzemní inženýrské sítě. V jejich blízkosti bude pracováno ručně s max. opatrností. Po celou dobu výstavby bude zajištěna jejich pečlivá ochrana.
11. Při stavbě v případě souběhu nebo křížení podpovrchových vedení bude respektována příslušná ČSN 73 6005 – prostorová úprava vedení technického vybavení.
12. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu § 68 stavebního zákona pouze na základě povolení stavebního úřadu.
13. Po ukončení stavby je stavebník povinen požádat SÚ o vydání kolaudačního rozhodnutí. Návrh musí být podán písemně a musí obsahovat všechny náležitosti uvedené v § 30 vyhl. č. 132/1998 Sb.
14. Při provádění stavby bude dodržována vyhláška Obce Jesenice č. 10/92 čl.5 o dodržování veřejného pořádku. V případě znečištění komunikace bude provedeno okamžité očištění.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže nebude stavba zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.

O d ů v o d n ě n í

Stavební úřad Jesenice ve sloučeném řízení o umístění stavby se stavebním řízením přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ust. § 62 a § 37 stavebního zákona a zjistil, že umístěním a uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena a ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků. Dokumentace stavby splňuje požadavky stanovené vyhláškou č. 137/1998 Sb. o obecných a technických požadavcích na výstavbu.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne doručení k RRR OkÚ Praha - západ podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Stavba nesmí být zahájena dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 52 zák. č. 71/67 Sb.).

Správní poplatek činí

300,-

Kč.....

Vedoucí stavebního úřadu

Marie Marková



.. pro stavebníka :

· štítek „ Stavba povolena “ bude předán po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Dále obdrží:

SÚ Jesenice
prováděcí firma